


Trato recíproco, solicitan a intermediarios financieros

PUBLICIDAD

 Comenta la nota

DAVID AGUILAR JUÁREZ

EL UNIVERSAL

MARTES 19 DE MAYO DE 2009

david.aguilars@eluniversal.com.mx

 Imprimir
  Enviar
 
 Compartir

Los desarrolladores del valle de México se quejan de que los intermediarios financieros (Sofoles, Sofomes y bancos) sólo quieren que ellos les manden a los clientes para que se tramiten las hipotecas con ellos, pero no dan a cambio ningún financiamiento para la edificación de nuevos proyectos habitacionales.

Ariel Sánchez, presidente de la Cámara de Vivienda del Valle de México (Canadevi VM), que agrupa a los empresarios del estado de México y el Distrito Federal, se quejó abiertamente de esta situación.

“Si los bancos no prestan para construir, tampoco les vamos a enviar clientes para sus créditos hipotecarios. Quieren generar el crédito individual pero no el crédito a la construcción”, dijo el líder de los desarrolladores de vivienda de la zona centro del país, donde se colocan poco más de 20% de hipotecas al año.

Un reporte de la consultora inmobiliaria TINSA señala que, por ejemplo, en el Distrito Federal se observó ya una disminución de 14% en el número de proyectos en la entidad federativa.

Al cierre de diciembre había mil 107 proyectos en activo, pero al cierre de marzo de este año quedaban vivos sólo 893, es decir, no hubo el suficiente número de inicios de obra para cubrir lo que ya se vendió en los últimos seis meses.

“Aun cuando los ritmos de venta se han moderado, se continúa agotando el stock”, detalla el Informe de Coyuntura Inmobiliaria del primer trimestre de 2009, de TINSA.

Comenta esta nota

Crea comunidad. Comenta, analiza, crítica de manera seria. Mensajes con contenido vulgar, difamatorio o que no tenga que ver con el tema, serán eliminados. [Lee las normas](#) | [Políticas de uso](#) | [Políticas de privacidad](#)

 Comenta la nota

DESTACAMOS

¡NO TE PASES!

Aarón Díaz



Lo califican como una persona de poca calidez humana

MANDA TU CALAVERITA

Esperamos tus textos



Los seleccionados se publicarán el 1 de noviembre en la página de internet

PROVIDA VS ÁLVAREZ

No lo quieren en CNDH



Aseguran que sólo Raúl Plascencia y Moctezuma Barragán cumplen con los requisitos para defender el derecho a la vida

DE10.COM.MX

Las mejores playas nudistas



Están ubicadas en América, Europa y Oceanía. Fueron seleccionadas por la publicación electrónica *Matador Life*

DIRECTORIO | CONTACTANOS | CÓDIGO DE ÉTICA | PUBLICIDAD | AVISO LEGAL | MAPA DEL SITIO | HISTORIA | ESTADOS FINANCIEROS

EL UNIVERSAL

© 2000 - 2009

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. EL UNIVERSAL COMPAÑÍA PERIODÍSTICA NACIONAL. DE NO EXISTIR PREVIA AUTORIZACIÓN, QUEDA EXPRESAMENTE PROHIBIDA LA PUBLICACIÓN, RETRANSMISIÓN, EDICIÓN Y CUALQUIER OTRO USO DE LOS CONTENIDOS.

EL GRÁFICO | MINUTO X MINUTO | EL MUNDO | MÉXICO | ESTADOS | DF | FINANZAS | SOCIEDAD | PYMES | DEPORTES | ESPECTÁCULOS | CULTURA | ESTILOS | CIENCIA | COMPUTACIÓN | MENÚ | AUTOPISTAS | DESTINOS | SALUD | TU DINERO | GUÍA DEL OCIO | DISCUSIÓN | MULTIMEDIA | VIDEOS

EL UNIVERSAL | AVISO-OPORTUNO.COM.MX | AGENCIA INTERNET | CONEXIÓN TV | CONEXIÓN RADIO | VE FUTBOL | TVA | EL UNIVERSAL EN YOUTUBE | CÍRCULO UNIVERSAL | EL UNIVERSAL MÓVIL | LÉENOS EN RSS